



Teilrevision der Ortsplanung
Foppas

Genehmigung

Genereller Gestaltungsplan 1:500
Foppas

An der Gemeindeversammlung beschlossen am

Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindevorsteherin:

Von der Regierung genehmigt am

Der Regierungsräsident:

Der Kantonsdirektor:

Änderungsplan

Festlegungen

Baubereiche Siedlung

- Baubereich Hotel Art. 24b BauG
- Baubereich Wohnen Art. 24b BauG
- Baubereich Ein- bzw. Ausfahrt Tiefgarage Art. 24b BauG
- Baubereich Zugang Tiefgarage Art. 24b BauG
- Grünbereich Art. 24b BauG
- Höhenbeschränkung für Baubereich Art. 24b BauG

Festlegungen aufheben

Weitere Festlegungen

- Quartierplanpflicht Art. 114 BauG

Informative Inhalte

Orientierend

- Wald WaG / KWaG

Hinweisend

- Baugebiet
- Richtprojekt
- Höhenbezugspunkt

Rechtliche

Grundlage

Art. 24b BauG

Art. 24b BauG

Art. 24b BauG

Art. 24b BauG

Art. 24b BauG

Art. 24b BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

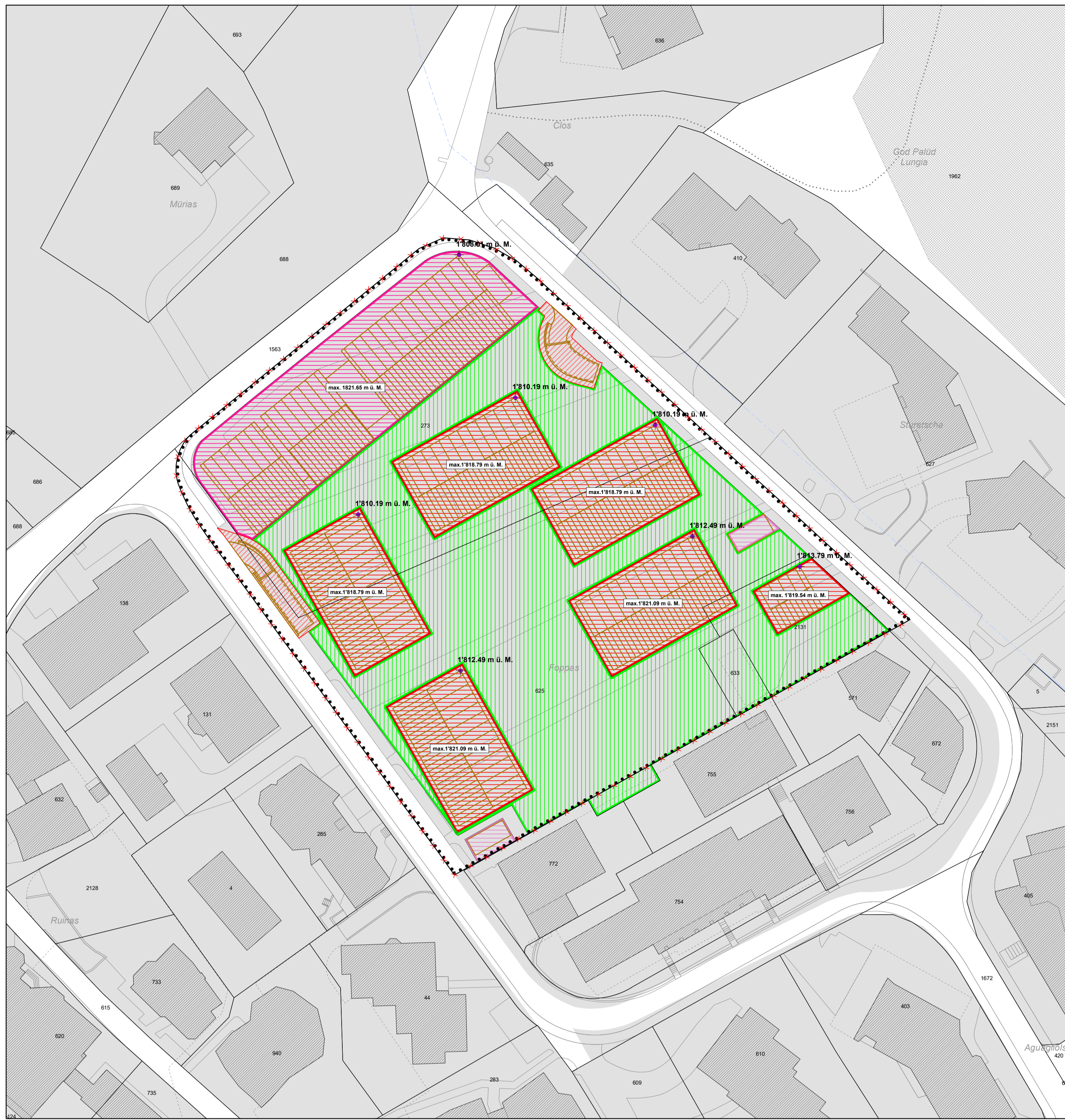
Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

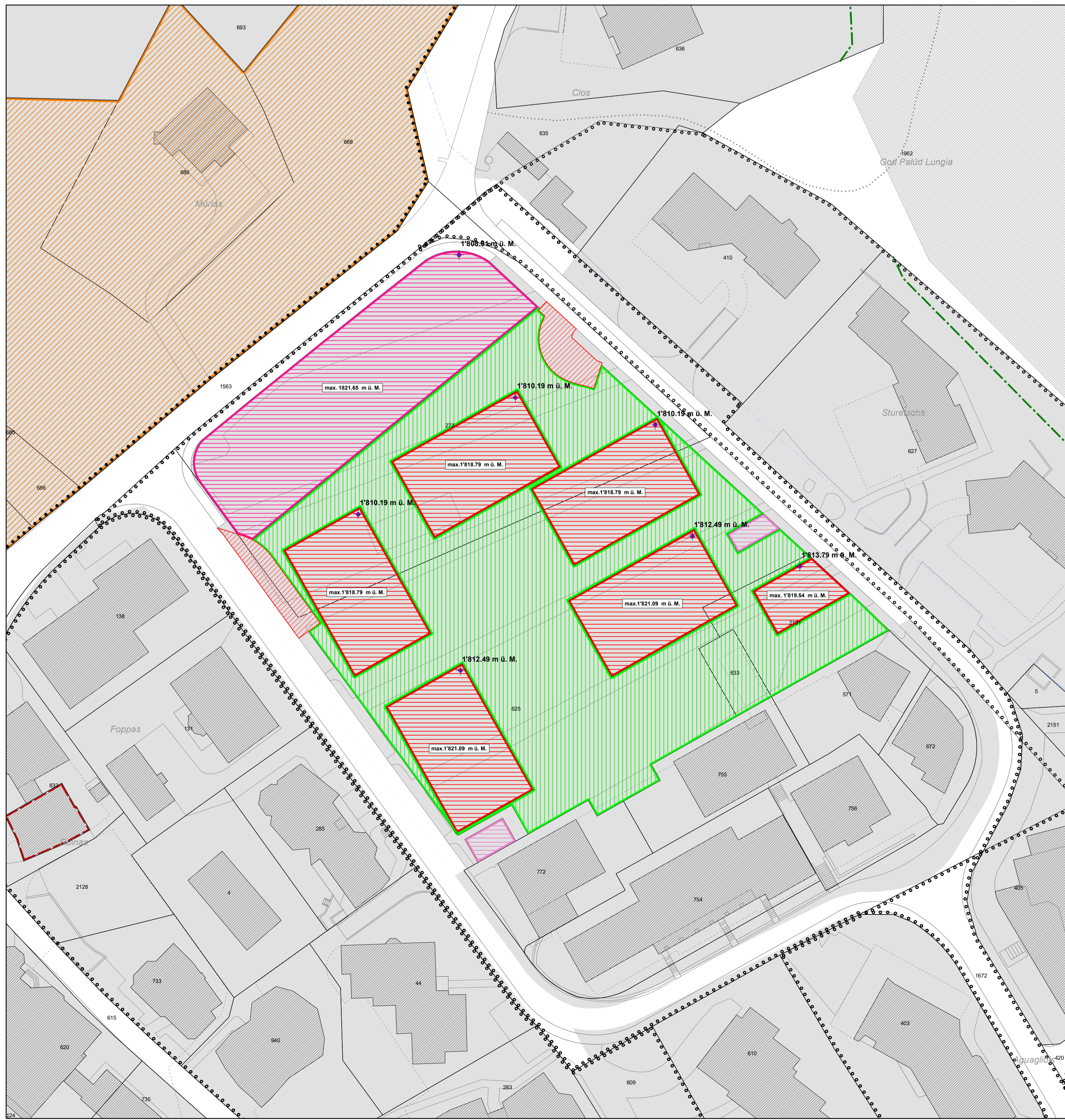
Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Änderungsplan



Informationsplan



Informationsplan

Änderungen integriert in rechtsgültige Nutzungsplanung

Baubereiche Siedlung

- Baubereich Art. 24b BauG
- Baubereich Hotel Art. 24b BauG
- Baubereich Wohnen Art. 24b BauG
- Baubereich Ein- bzw. Ausfahrt Tiefgarage Art. 24b BauG
- Baubereich Zugang Tiefgarage Art. 24b BauG
- Grünbereich Art. 24b BauG
- Höhenbeschränkung für Baubereich Art. 24b BauG

Gebäude mit Schutzbestimmungen

- Geschützte Bauten und Anlagen Art. 44 BauG

Weitere Festlegungen

- Quartierplanpflicht Art. 114 BauG
- Waldabstandslinie Art. 113 BauG / 78 KRG

Informative Inhalte

Orientierend

- Wald WaG / KWaG

Hinweisend

- Baugebiet
- Höhenbezugspunkt
- Rechtsgültiger Quartierplan

Rechtliche

Grundlage

Art. 24b BauG

Art. 24b BauG

Art. 24b BauG

Art. 24b BauG

Art. 24b BauG

Art. 24b BauG

Art. 44 BauG

Art. 44 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

Art. 114 BauG

